

Tu hogar en Rancagua es más calidad de vida



Deptos. Dúplex



# Tu hogar en Rancagua es más calidad de vida

**Condominio San Rafael** con excelente ubicación en Rancagua, cercano a metrotren, hospital, supermercados y colegios. Con las mejores vías de acceso.



El equipamiento ideal pensado en tu comodidad



Juegos infantiles



Áreas verdes



8 Locales comerciales



Salas multiuso



Bicicleteros



El entorno que querías, a pasos de todo lo que necesitas.

Servicios cercanos a tu departamento y con los espacios ideales para compartir en familia.

Arma tu panorama a cualquier hora del día y disfruta en un barrio residencial consolidado.



Living - Comedor

## VIVE LA VIDA CONFORTABLE

La luz y la amplitud son los grandes protagonistas de tu departamento, porque priorizamos el espacio en el living-comedor y terraza, para que puedas compartir tanto adentro como afuera.

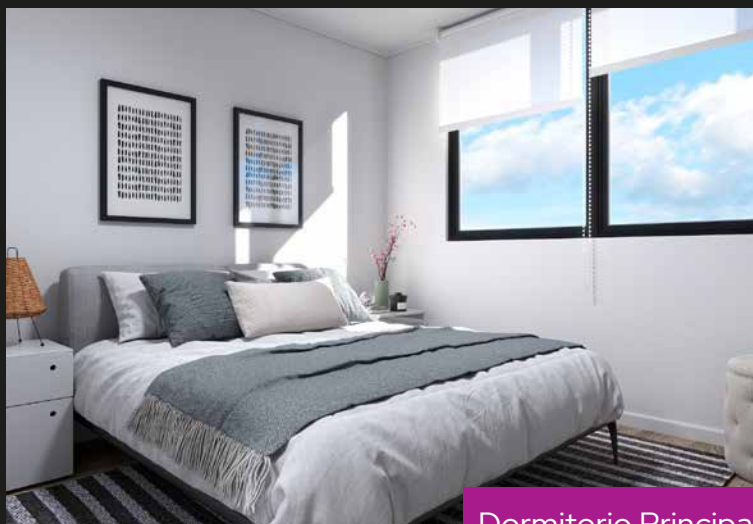
## Terminaciones y equipamiento

### COCINA

- Equipada con muebles, horno, campana y encimera.

### INTERIORES

- Ventanas de PVC.
- Pisos cerámica en living, comedor, baño y cocina.
- Piso flotante en dormitorios.



Dormitorio Principal



Cocina

## MODELO DP1

AGOTADO



 3D  2B

Superficie Interior: 66,00 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Loggia: 1,90 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Terraza: 3,20 m<sup>2</sup> aprox.  

---

Superficie Total: 71,10 m<sup>2</sup> aprox.

## MODELO DP3



 2D  1B

Superficie Interior: 57,00 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Loggia: 2,30 m<sup>2</sup> aprox.  

---

Superficie Total: 59,30 m<sup>2</sup> aprox.

## MODELO DP4



 2D  2B

Superficie Interior: 60,00 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Loggia: 1,70 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Terraza: 3,20 m<sup>2</sup> aprox.  

---

Superficie Total: 64,90 m<sup>2</sup> aprox.

## MODELO DP5

AGOTADO



 3D  2B

Superficie Interior: 68,21 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Loggia: 1,90 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Terraza: 2,40 m<sup>2</sup> aprox.  

---

Superficie Total: 72,51 m<sup>2</sup> aprox.

## MODELO DP6



 2D  1B

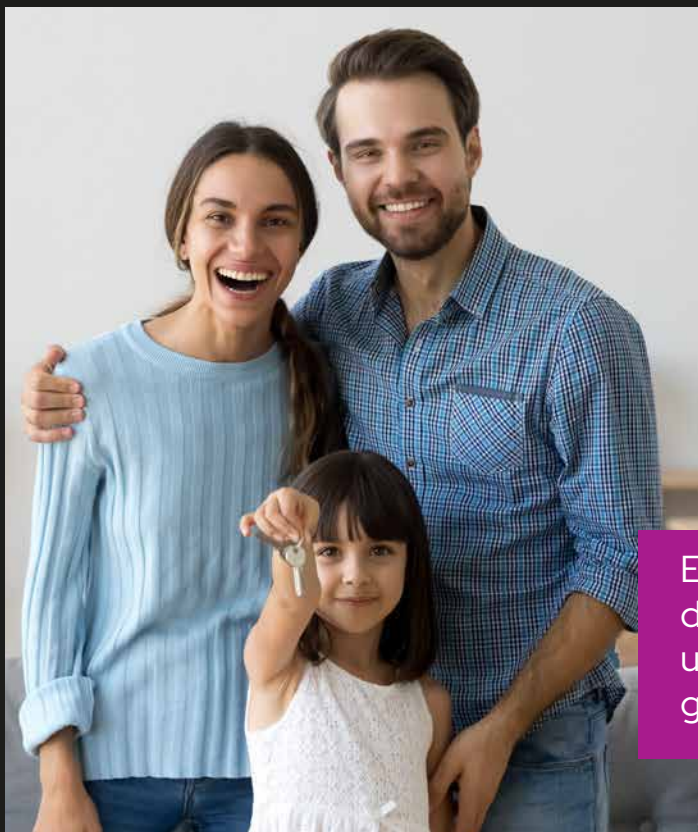
Superficie Interior: 56,20 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Loggia: 2,10 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Total: 58,30 m<sup>2</sup> aprox.

## MODELO DP8



 2D  2B

Superficie Interior: 60,66 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Loggia: 1,90 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Terraza: 3,50 m<sup>2</sup> aprox.  
Superficie Total: 66,06 m<sup>2</sup> aprox.



Pensado para mejorar tu calidad de vida

El programa DS-19, busca tener una mejor oferta de viviendas para las familias, en una excelente ubicación, cercano a servicios y locomoción. Con gran diseño, equipamiento y calidad.

## Para postular debes tener los siguientes requisitos:



Estar inscrito en el Registro Social de Hogares.



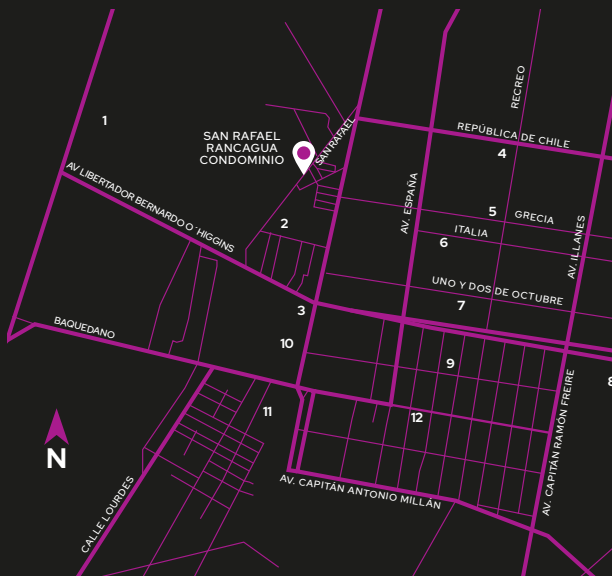
No debes tener propiedades ni terrenos.



Ahorro de UF 80. Podemos darte facilidad de pago.



Crédito hipotecario, te asesoramos en la gestión.



## ENTORNO

- |                                |                             |
|--------------------------------|-----------------------------|
| 1 HOSPITAL RANCAGUA            | 2 CENTRO ESPAÑOL            |
| 3 SODIMAC CONSTRUCTOR RANCAGUA | 4 COLEGIO RANCAGUA          |
| 5 LIDER RANCAGUA               | 6 COLEGIO EDUARDO DE GEYTER |
| 7 UNIVERSIDAD DE O'HIGGINS     | 8 COLEGIO AURORA DE CHILE   |
| 9 MALL PATIO RANCAGUA          | 10 RODOVIARIO DE RANCAGUA   |
| 11 ESTACIÓN METROTREN          | 12 PLAZA LOS HÉROES         |

📍 San Rafael N° 0420, Rancagua. ☎ +56 9 5895 9166 ✉ [ventas@sanrafaelcondominio.cl](mailto:ventas@sanrafaelcondominio.cl)

[www.sanrafaelcondominio.cl](http://www.sanrafaelcondominio.cl)  

Inmobiliaria Vías Rancagua se reserva la facultad de realizar cambios en el proyecto. Las ilustraciones, textos y contenidos en este impreso son meramente ilustrativos y referenciales.